

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Рославль, 34 микрорайон, дом 20,**  
**проведенного в форме заочного голосования.**

г. Рославль

«18» июня 2012 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Москалева Светлана Григорьевна.

Дата начала голосования «18» июня 2012г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18.00 ч  
«29» июня 2012 года..

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г.Рославль 34 микрорайон дом 20.

Дата и место подсчета голосов г.Рославль 34 микрорайон дом 20.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 24 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 20 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбор и утверждение членов домового комитета.
3. Утверждение способа управления многоквартирным домом – непосредственное управление.
4. Выбор в качестве подрядной организации по содержанию и ремонту многоквартирного дома по адресу г.Рославль 34 микрорайон дом 20 ООО «VIP Тепло».
5. Утверждение перечня работ и услуг, а также тарифов на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу г.Рославль 34 микрорайон дом 20.
6. Утверждение и подписание договоров на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.
7. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – у Председателя Совета дома.
8. Утверждение тарифа на управление многоквартирным домом по адресу г.Рославль 34 микрорайон дом 20.

**Решения собственников помещений по вопросам, поставленным  
голосование**

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. по адресу: г. Рославль, 34 микрорайон, дом 20.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - \_\_\_\_\_ голосов; «Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня

принято  
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать и утвердить членов домового комитета

Мокшина Светлана Григорьевна  
Ключникова Анастасия Леонидовна  
Вайчук Олег Владимирович  
Жукович Виталий Сергеевич

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве подрядной организации по содержанию и ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Рославль, 34 микрорайон, дом 20 ООО «VIP Тепло».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ и услуг, а также тарифов на содержание и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предлагаемый ООО «VIP Тепло». Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества дома в размере 7 рублей 79 коп.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_  
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить индивидуальные договора об оказании услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «VIP Тепло»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: места хранения протоколов и других документов общих собраний – у Председателя Совета дома- Москалевой Светланы Григорьевны.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Установить размер платы за управление многоквартирным домом по адресу г.Рославль 34 микрорайон дом 20.

в размере 3 рубля 60 коп. (без НДС) за 1м.кв. общей площади жилого помещения.  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 20 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_  
(принято или не принято)

Приложение:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 20

2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах.

Инициатор общего собрания

Москалева С.Г.

ФИО

[Подпись]

(подпись)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Кеменовская А.И.

ФИО

[Подпись]

(подпись)

Васильев О.В.

ФИО

[Подпись]

(подпись)

Захаров В.С.

ФИО

[Подпись]

(подпись)