

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 6730100444

(для категории Исполнители коммунальных услуг, приобретающие коммунальный ресурс для использования и содержания общего имущества в многоквартирных домах)

г. Смоленск

« 01 » 12 20 19 г

Акционерное общество «АтомЭнергоСбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице Руководителя Рославльского участка Южного отделения филиала "СмоленскАтомЭнергоСбыт" Мурыгина Михаила Александровича, действующего на основании доверенности №527 от 30 октября 2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ВИП Тепло" (ООО "ВИП Тепло"), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Парамонова Сергея Владимировича действующего на основании Устава с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор энергоснабжения (далее - Договор) на нижеследующих условиях.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Безучетное потребление – потребление электрической энергии с нарушением установленного настоящим договором и действующим законодательством порядка учета электрической энергии, которое выражается во вмешательстве в работу прибора учета (системы учета), используемого для определения объемов поставленной по настоящему Договору электрической энергии, в том числе в нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета (систему учета), в несоблюдении установленных настоящим Договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета (системы учета), а также в совершении иных действий (бездействий), которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности).

Покупатель – исполнитель коммунальных услуг, приобретающий коммунальный ресурс для использования и содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Потребитель – собственник помещения в многоквартирном доме, а также лицо, пользующееся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, потребляющее коммунальные услуги.

Внутридомовые инженерные системы – являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

Коллективный (общедомовый) прибор учета (ОДПУ) – средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) коммунального ресурса, поданного в многоквартирный дом.

Индивидуальный прибор учета (ИПУ) - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) потребления электрической энергии в одном жилом или нежилом помещении многоквартирного дома.

Расчетный период (месяц) – календарный месяц, начало которого определяется с 00.00 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24.00 последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется с даты вступления в силу настоящего Договора и заканчивается в 24.00 последнего дня этого месяца.

Сетевая организация – организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии (мощности) с использованием объектов электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства Покупателя, и которая соответствует утвержденным Правительством Российской Федерации критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к сетевым организациям.

Контактная информация Сетевой организации, к объектам электросетевого хозяйства которой непосредственно или опосредованно присоединены энергопринимающие устройства Покупателя, необходимая для заочного обслуживания Покупателя, указана в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Иные понятия, используемые в настоящем Договоре, имеют значения, определенные действующим законодательством.

Стороны при поставке и потреблении (покупке) электрической энергии обязуются руководствоваться настоящим Договором, федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации и иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими деятельность в сфере электроэнергетики и жилищно-коммунального комплекса.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Покупателю, а Покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором и нормами действующего законодательства.

Гарантирующий поставщик 

Покупатель 

Покупатель заключает настоящий Договор для приобретения коммунального ресурса для использования содержания общего имущества в многоквартирных домах.

1.2. Исполнение обязательств Гарантирующего поставщика по настоящему Договору в отношении энергопринимающих устройств Покупателя, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, осуществляется начиная с указанных в настоящем Договоре даты и времени.

1.3. Объем взаимных обязательств Сторон по Договору определяется в точках поставки, находящихся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики), определенной в документах о технологическом присоединении.

При отсутствии на дату заключения настоящего Договора составленных в установленном порядке документов о технологическом присоединении, до их составления – в точках присоединения внутридомовых электрических сетей к объектам электросетевого хозяйства смежного субъекта электроэнергетики.

1.4. Точки поставки и адреса энергопринимающих устройств Покупателя указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА

2.1. Гарантирующий поставщик обязуется:

2.1.1. Осуществлять надежную и бесперебойную поставку электроэнергии (мощности), качество и параметры которой должны соответствовать требованиям законодательства о техническом регулировании;

2.1.2. В порядке, установленном действующим законодательством, урегулировать отношения, связанные с передачей электрической энергии и иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии;

2.1.3. В случае реорганизации, изменения формы собственности, видов деятельности по ОКВЭД, банковских и почтовых реквизитов незамедлительно сообщать об изменениях Покупателю в письменной форме. Такие изменения считаются принятыми с момента получения Покупателем соответствующего уведомления;

2.1.4. При поступлении обращения Покупателя с жалобой на качество и (или) объем предоставляемого коммунального ресурса, выявлять причины предоставления коммунального ресурса ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем количестве (объеме), которые могли возникнуть в сетях Сетевой организации;

2.1.5. В срок не позднее 5 рабочих дней с момента поступления письменного запроса направлять на электронный адрес Покупателя, указанный в Договоре, информацию о показаниях индивидуальных приборов учета и иную информацию, используемую для определения объемов потребления электроэнергии по настоящему Договору за определенный расчетный период (информацию об объеме электроэнергии, предъявленном Гарантирующим поставщиком к оплате Потребителям, определенном исходя из среднемесячного потребления и норматива потребления электрической энергии).

2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. В случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, инициировать введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии по настоящему Договору, в том числе для проведения плановых ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства в сетях Сетевой организации, возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов, а также в случае наличия у Покупателя задолженности перед Гарантирующим поставщиком за один расчетный период;

2.2.2. В порядке, установленном действующим законодательством, требовать компенсации затрат, понесенных при проведении работ по ограничению, прекращению и возобновлению поставки электроэнергии;

2.2.3. Контролировать значения показателей качества электроэнергии на границе балансовой принадлежности Покупателя и Сетевой организации;

2.2.4. Рекомендовать Покупателю перечень организационных и технических мероприятий по эффективному использованию электроэнергии;

2.2.5. Беспрепятственного доступа к электрическим установкам и приборам учета (измерительным комплексам, системам учета), а также к необходимой технической, оперативной и иной документации, связанной с энергоснабжением Покупателя, для:

- участия в проведении мероприятий по ограничению режима потребления электрической энергии (мощности) Покупателя по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, – в рабочее время суток Покупателя;

- контроля за соблюдением установленных режимов энергопотребления, снятия контрольных показаний (в том числе путем опроса системы учета), проверки приборов учета, измерительных комплексов, систем учета, в том числе условий их эксплуатации и сохранности, с составлением соответствующего акта по установленной форме – в рабочее время суток Покупателя не чаще 1-го раза в месяц;

- проведения проверок (замеров), измерений с целью определения качества электрической энергии – по согласованию с Покупателем;

2.2.6. Требовать от Покупателя представления информации, предусмотренной настоящим Договором и действующим законодательством, в том числе информации, необходимой для надлежащего исполнения Гарантирующим поставщиком Договора и договора оказания услуг по передаче электрической энергии и взаимодействия с лицами, обеспечивающими предоставление услуг, являющихся неотъемлемой частью процесса энергоснабжения;

2.2.7. Гарантирующий поставщик имеет иные права и несет иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором, в том числе необходимые для реализации прав Покупателя, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее по тексту Договора - Основные положения);

2.2.8. Информировать Потребителей Покупателя о состоянии расчетов Покупателя за потребленную электроэнергию по настоящему Договору.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОКУПАТЕЛЯ

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Надлежащим образом производить оплату потребленной электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим Договором, а также производить другие платежи, предусмотренные настоящим Договором;

3.1.2. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие ему объекты энергетического хозяйства, в том числе средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечить установку автономных резервных источников питания в случае если его наличие предусмотрено категорией надежности электроснабжения энергопринимающих устройств Покупателя и поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики;

3.1.3. Своевременно производить поверку, обеспечивать сохранность, целостность принадлежащих ему приборов учета, измерительных комплексов, систем учета, контроля и управления электропотреблением (включая их технические, программные и иные компоненты), а также воздушных и кабельных линий, осуществлять их эксплуатацию в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления;

3.1.4. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям, осуществлять контроль качества коммунального ресурса и непрерывности его подачи до границы общего имущества в многоквартирных домах, при этом Гарантирующий поставщик отвечает за поставку указанного ресурса надлежащего качества до границ общего имущества в многоквартирном доме и границ внешних сетей инженерно-технического обеспечения данного дома;

3.1.5. Выполнять требования Сетевой организации и субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством в качестве основания для введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления;

3.1.6. Незамедлительно информировать Сетевую организацию и Гарантирующего поставщика об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них;

3.1.7. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей Сетевой организации и Гарантирующего поставщика в пункты контроля и учета количества и качества переданной электрической энергии в порядке и случаях, установленных настоящим Договором и действующим законодательством;

3.1.8. Предоставить Гарантирующему поставщику и (или) Сетевой организации возможность подключения ОДПУ к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам ИПУ в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам;

3.1.9. Обеспечивать проведение замеров на энергопринимающих устройствах (объектах электроэнергетики), в отношении которых заключен настоящий Договор, и предоставлять Сетевой организации информацию о результатах проведенных замеров в течение 3-х рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у Покупателя системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен Сетевой организации, при получении от Сетевой организации требования о проведении контрольных или внеочередных замеров с учетом периодичности таких замеров, установленной законодательством об электроэнергетике, в том числе в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике;

3.1.10. Ежемесячно, по окончании расчетного периода в течение 5-ти рабочих дней с момента получения от Гарантирующего поставщика акта приема-передачи электроэнергии (мощности) возвращать Гарантирующему поставщику один экземпляр подписанного руководителем или иным доверенным лицом и скрепленного печатью акта приема-передачи электроэнергии (мощности). При возникновении разногласий по объему и (или) стоимости поставленной электрической энергии Покупатель обязан с актом приема-передачи электроэнергии (мощности), подписанным в неоспариваемой части, направить обоснованные разногласия по объему продаваемой электроэнергии, с указанием причин таких разногласий;

В случае непредставления Гарантирующему поставщику в указанный выше срок со стороны Покупателя оформленного акта приема-передачи электроэнергии (мощности) и (или) разногласий к акту, электрическая энергия считается принятой Покупателем в полном объеме и по стоимости, указанным в акте;

3.1.11. Ежеквартально оформлять с Гарантирующим поставщиком акт сверки взаимных расчетов с обязательным указанием даты его подписания;

Гарантирующий поставщик _____

Покупатель _____

3.1.12. Ежемесячно снимать показания приборов учета электрической энергии и передавать снятые показания приборов учета Сетевой организации и Гарантирующему поставщику;

3.1.13. Самостоятельно производить ограничение режима потребления путем отключения принадлежащих ему энергопринимающих устройств под контролем Сетевой организации или владельца электрических сетей согласно уведомления Гарантирующего поставщика;

3.1.14. В случае реорганизации, начала стадии ликвидации, банкротства, изменения формы собственности, банковских и почтовых реквизитов, видов деятельности по ОКВЭД, смены руководителя и т.п. незамедлительно сообщать об изменениях Гарантирующему поставщику в письменной форме;

3.1.15. В течение 3-х дней уведомлять Гарантирующего поставщика об утрате обязанности по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, об исключении сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, о прекращении действия или аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с представлением копий соответствующих документов;

3.1.16. При переходе на обслуживание к иному продавцу электрической энергии обеспечить выполнение требований, установленных Основными положениями;

3.1.17. Не препятствовать передаче (перетоку) электрической энергии лицам, владеющим на законных основаниях энергопринимающим оборудованием (объектами), присоединенным к энергопринимающим устройствам Покупателя и имеющим договоры энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) с Гарантирующим поставщиком;

3.1.18. Компенсировать Гарантирующему поставщику (или лицу, указанному Гарантирующим поставщиком) расходы на оплату действий по введению ограничения режима потребления и последующему его восстановлению в течение 3-х рабочих дней с момента получения счета;

3.1.19. Оплачивать стоимость электрической энергии (мощности) в объеме выявленного безучетного потребления;

3.1.20. Если энергопринимающие устройства Покупателя на дату заключения настоящего Договора не оборудованы ОДПУ, либо в случае если установленные ОДПУ не соответствуют требованиям законодательства, обеспечить надлежащий учет потребляемой электрической энергии (мощности) путем установки приборов учета и их допуска в эксплуатацию. В случае если Покупатель не обеспечит оснащение энергопринимающих устройств приборами учета в срок, установленный действующим законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, он обязан обеспечить допуск Сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ею расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке – также оплатить понесенные ею расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета;

3.1.21. Уведомить Гарантирующего поставщика и Сетевую организацию обо всех нарушениях, изменениях схем электроснабжения Покупателя и неисправностях в работе ОДПУ;

3.1.22. Уведомить Гарантирующего поставщика о выходе из строя, истечении срока межповерочного интервала или утрате прибора учета, принадлежащего Покупателю и (или) находящегося в границах балансовой принадлежности электросетевого хозяйства Покупателя, не позднее следующего дня с даты возникновения указанных обстоятельств;

3.1.23. Восстановить учет в срок не позднее окончания расчетного периода, следующего за периодом, в котором было выявлено нарушение в работе ОДПУ;

3.1.24. Обеспечить в порядке, установленном Основными положениями, в срок не позднее месяца с даты его установки, допуск установленного ОДПУ в эксплуатацию (в том числе в случае замены прибора учета). Если ОДПУ был установлен Гарантирующим поставщиком или Сетевой организацией, то организацию допуска в эксплуатацию такого прибора учета осуществляет Гарантирующий поставщик или Сетевая организация соответственно. Покупатель обязан принимать участие в процедуре допуска ОДПУ в эксплуатацию;

3.1.25. Не менее чем за 3 дня до проведения проверки письменно уведомлять Гарантирующего поставщика о сроках проведения Покупателем проверки достоверности представленных Потребителями сведений о показаниях комнатных приборов учета электрической энергии, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния. Гарантирующий поставщик вправе принимать участие в таких проверках;

3.1.26. В случае, когда по объектам Покупателя, в отношении которых срок действия договора управления многоквартирным домом заканчивается раньше срока действия настоящего Договора, либо собственниками помещений многоквартирного дома принято решение о досрочном расторжении заключенного с Покупателем договора управления многоквартирным домом, Покупатель обязан:

- до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, а при досрочном расторжении договора управления многоквартирным домом в кратчайшие сроки, но не позднее 5-ти дней, уведомить Гарантирующего поставщика о прекращении (досрочном прекращении) действия договора управления многоквартирным домом;

- в течение 5-ти дней с момента принятия решения о досрочном расторжении договора управления многоквартирным домом направить уведомление Гарантирующему поставщику о расторжении (изменении) настоящего Договора;

- предоставить показания приборов учета на день расторжения (изменения) настоящего Договора и произвести полный расчет за электрическую энергию по день расторжения настоящего Договора в 10-дневный срок, и в этот же срок обеспечить доступ представителей Гарантирующего поставщика для осмотра приборов учета;

3.1.27. В соответствии с уведомлением, полученным от Гарантирующего поставщика, в порядке и сроки, указанные в таких уведомлениях, приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги Потребителям,

которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате коммунальной услуги, а также третьим лицам, энергопринимающие устройства которых технологически присоединены к объектам Потребителей и Покупателя, не допуская ограничения лиц, надлежащим образом исполняющих свои обязательства;

3.1.28. При установлении органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов дифференцированных тарифов на электрическую энергию (мощность) в пределах и сверх социальной нормы, предоставлять Гарантирующему поставщику информацию, предусмотренную нормативными правовыми актами, регулирующими порядок установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности), по форме и в сроки, которые установлены такими актами;

3.1.29. В целях соблюдения прав и законных интересов собственников и пользователей жилых и нежилых помещений в течение 15 дней с момента поступления запроса предоставлять Гарантирующему поставщику запрашиваемые сведения о жилом фонде и Потребителях Покупателя, нежилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, находящихся в управлении Покупателя;

3.1.30. При поступлении жалобы от Потребителей на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги электроснабжения, связанной с ненадлежащим электроснабжением, выявлять причины предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем количестве (объеме) в порядке, установленном действующим законодательством.

3.1.31. Принимать от Потребителей (или Гарантирующего поставщика, получившего обращение от Потребителей) обращения о нарушениях требований к качеству коммунальной услуги электроснабжения и (или) непрерывности обеспечения такими услугами, нарушениях при расчете размера платы за коммунальные услуги и взаимодействовать с Гарантирующим поставщиком при рассмотрении указанных обращений, проведении проверки фактов, изложенных в них, устранении выявленных нарушений и направлении информации о результатах рассмотрения обращений в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

3.1.32. Регулярно проводить работу по выявлению несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам. При поступлении обращения Гарантирующего поставщика о необходимости проведения работы по выявлению такого подключения Покупатель проводит работу в срок не позднее 3-х рабочих дней с даты поступления обращения.

При выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам Покупатель незамедлительно сообщает Гарантирующему поставщику о выявлении указанных фактов с последующим предоставлением в срок не позднее 3-х рабочих дней с даты обнаружения оформленных в соответствии с действующим законодательством документов, подтверждающих факт несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам, в т.ч. акта о выявлении несанкционированного подключения, для рассмотрения их Гарантирующим поставщиком.

В акте о выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам Покупатель в обязательном порядке отражает информацию о потребителе, осуществившем несанкционированное подключение к внутридомовым инженерным системам, информацию о несанкционированно подключенном оборудовании, в т.ч. величине мощности, дате осуществления несанкционированного подключения, а при невозможности установления – иной даты, определенной в порядке, предусмотренном действующим законодательством, и других необходимых данных.

3.2. Покупатель имеет право:

3.2.1. Осуществлять выбор варианта тарифа в случаях и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

3.2.2. Производить по согласованию с Сетевой организацией (с составлением соответствующего акта) проверку и замену ОДПУ. Незамедлительно уведомлять Гарантирующего поставщика о произведенной замене прибора учета для внесения изменений в Приложение № 1 к Договору;

3.2.3. Выбрать любое лицо, отвечающее требованиям действующего законодательства, для осуществления действий по оборудованию точек поставки по настоящему Договору приборами учета электрической энергии, при этом ответственность за действия таких лиц несет Покупатель;

3.2.4. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора полностью либо в части в случае прекращения у Покупателя обязанности по приобретению коммунального ресурса, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии оплаты Гарантирующему поставщику стоимости потребленной электрической энергии (мощности) до момента расторжения настоящего Договора (отсутствие задолженности у Покупателя на момент расторжения/изменения настоящего Договора), а также иных обязательств, возникших вследствие применения мер ответственности за нарушение условий настоящего Договора;

3.2.5. С даты утраты Гарантирующим поставщиком его статуса перейти на обслуживание:

- к организации, которой присвоен статус Гарантирующего поставщика;

- к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при соблюдении установленных Основными положениями условий заключения договора с указанными субъектами;

3.2.6. Покупатель имеет иные права и несет иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

Гарантирующий поставщик _____



Покупатель _____



4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА, УЧЕТ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Определение объема фактически поставленной Покупателю и Потребителям электрической энергии за расчетный период осуществляется:

- при наличии приборов учета – на основании показаний таких приборов учёта;
- при отсутствии приборов учета – по нормативам потребления.

4.2. При отсутствии показаний приборов учета объем фактически поставленной Покупателю за расчетный период определяется способом, установленным действующим законодательством.

4.3. Объем электрической энергии, фактически поставленный Гарантирующим поставщиком Покупателю в расчетном периоде в отношении многоквартирного дома, оборудованного ОДПУ, определяется по формуле:

$$V_{\text{мкд}} = V_{\text{одпу}} - V_{\text{потр}},$$

где:

$V_{\text{одпу}}$ – объем (количество) коммунального ресурса, потребленный за расчетный период многоквартирным домом, определенный по показаниям ОДПУ, указанным в Приложении 1 к настоящему Договору;

$V_{\text{потр}}$ – суммарный объем (количество) коммунального ресурса, потребленный за расчетный период жилыми и (или) нежилыми помещениями, подлежащий оплате Потребителями в многоквартирном доме.

В случае если величина $V_{\text{потр}}$ превышает или равна величине $V_{\text{одпу}}$, то объем электроэнергии, подлежащий оплате Покупателем по настоящему Договору в отношении многоквартирного дома за расчетный период, принимается равным 0.

4.4. Объем электрической энергии, фактически поставленный Гарантирующим поставщиком Покупателю в расчетном периоде в отношении многоквартирного дома в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию ОДПУ или истечения срока его эксплуатации в течение 3-х месяцев после наступления такого события (если период работы прибора учета составил более 3-х месяцев) за расчетный период определяется по формуле:

$$V_{\text{мкд}} = V_{\text{одн1}},$$

где:

$V_{\text{одн1}}$ – объем электрической энергии, потребленной при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из среднемесячного объема потребления коммунально ресурса.

4.5. Объем электрической энергии, фактически поставленный Гарантирующим поставщиком Покупателю в расчетном периоде в отношении многоквартирного дома, не оборудованного ОДПУ, либо после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию ОДПУ или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил менее 3-х месяцев, либо по истечении 3-х месяцев с момента выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию ОДПУ или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил более 3-х месяцев, либо при непредставлении Покупателем сведений о показаниях ОДПУ в сроки, установленные Договором, либо при недопуске Покупателем 2 и более раз представителей Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию ОДПУ (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется за расчетный период по формуле:

$$V_{\text{мкд}} = V_{\text{однн}},$$

где:

$V_{\text{однн}}$ – объем электрической энергии, потребленной при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из нормативов потребления электроэнергии в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме, установленных в соответствии с действующим законодательством.

4.6. Снятие и передача показаний ОДПУ производятся в порядке и сроки, установленные в Приложении № 2 к настоящему Договору. Акт снятия показаний расчетного прибора учета подписывается лицом, ответственным за снятие показаний прибора учета, а также представителями Сетевой организации.

4.7. Для учета электрической энергии используются приборы учета, типы которых утверждены федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесены в государственный реестр средств измерений. Классы точности приборов учета определяются в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными для классификации средств измерений.

4.8. Приборы учета должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также установленным Основными положениями требованиями, в том числе по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном Основными положениями порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

4.9. Основанием для применения показаний установленного прибора учета является акт допуска прибора учета в эксплуатацию, а в случаях, установленных законодательством, – также паспорт-протокол измерительного комплекса.

4.10. Места установки, схемы подключения и метрологические характеристики приборов учета должны соответствовать требованиям действующего законодательства об обеспечении единства средств измерений и техническом регулировании.

При установке прибора учета, входящего в состав измерительного комплекса или в состав системы учета, а также при установке системы учета Покупатель обязан направить Гарантирующему поставщику или Сетевой организации письменный запрос о согласовании места установки прибора учета, схемы подключения прибора учета и иных компонентов измерительного комплекса или системы учета, а также метрологических характеристик прибора учета. Согласование указанных в настоящем пункте параметров осуществляется в соответствии с действующим законодательством в сфере электроэнергетики.

При отсутствии технической возможности для установки приборов учета в точке поставки, прибор учета должен быть установлен в месте, максимально приближенном к такой точке поставки.

4.11. Согласование в порядке, указанном в абзаце втором пункта 4.10 настоящего Договора, должно быть проведено также при замене системы учета либо прибора учета, входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, за исключением случаев замены прибора учета без изменения места его установки, если при этом метрологические характеристики вновь устанавливаемого прибора учета (класс точности, тип прибора учета, срок очередной поверки и т.д.) не хуже, чем у заменяемого прибора учета.

4.12. При эксплуатации прибора учета должна производиться его поверка, а в случае если прибор учета подключен через измерительные трансформаторы, – также и поверка измерительных трансформаторов.

Поверка осуществляется по истечении межповерочного интервала, установленного для данного прибора учета, измерительного трансформатора.

Результаты поверки удостоверяются знаком поверки (клеймом) и (или) свидетельством о поверке.

После поверки прибор учета должен быть установлен и допущен в эксплуатацию заново в соответствии с условиями действующего законодательства и настоящего Договора.

4.13. Мероприятия по эксплуатации и замене прибора учета, которые должны производиться Покупателем, могут производиться Гарантирующим поставщиком на возмездной основе по заявке Покупателя, за исключением мероприятий, который должны осуществляться Гарантирующим поставщиком на безвозмездной основе в соответствии с действующим законодательством.

Покупатель обязан обеспечить доступ представителей Гарантирующего поставщика для осуществления указанных в абзаце 1 настоящего пункта мероприятий к энергопринимающим устройствам и приборам учета, расположенным на территории Покупателя.

4.14. В случае если ОДПУ расположен не на границе балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств), то объем потребления (производства) электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по настоящему Договору подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности энергопринимающих устройств до места установки прибора учета. При этом расчет величины потерь осуществляется Сетевой организацией.

4.15. По факту выявленного безучетного потребления электрической энергии составляется акт о неучтенном потреблении электрической энергии, на основании которого осуществляются расчеты за потребленную таким образом электрическую энергию.

4.16. Расчет объема и стоимости безучетного потребления электрической энергии производится в порядке и сроки, определенные действующим законодательством.

4.17. В случае если к энергопринимающим устройствам Покупателя присоединено энергопринимающее оборудование (объекты) лиц, имеющих договоры энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) с Гарантирующим поставщиком, соответствующие изменения в Приложение № 1 к настоящему Договору в части исключения (вычитания) объемов потребления такими лицами из объемов электрической энергии, поставляемой Покупателю, вносятся Гарантирующим поставщиком в одностороннем порядке, путем направления уведомления Покупателю.

5. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ

5.1. Поставка электрической энергии гражданам-потребителям и приравненным к ним в соответствии с нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов группам потребителей в объеме всего фактического потребления осуществляется по регулируемым ценам (тарифам), а в отношении категорий потребителей, для которых государственное регулирование цен (тарифов) не осуществляется, - по ценам, рассчитанным в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере ресурсоснабжения.

5.2. Регулируемые цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), поставляемую Покупателю, применяются с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, без предварительного уведомления Покупателя.

5.3. При осуществлении расчетов по настоящему Договору Стороны в платежных документах обязаны указывать:

- назначение платежа;
- номер и дату Договора;
- стоимость электрической энергии (мощности);
- номер и дату счета-фактуры (счета);
- период, за который производится платеж;
- сумму НДС (если иное не предусмотрено налоговым законодательством).

В случае если в платежных документах не указаны: назначение платежа, номер и дата настоящего Договора, а также номер и дата счета-фактуры (счета), платеж считается произведенным по настоящему Договору только после письменного подтверждения Покупателем указанных реквизитов.

В случае если в платежных документах указаны только назначение платежа и (или) номер и дата настоящего Договора, платеж считается произведенным в счет погашения задолженности, возникшей в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства Покупателем по оплате, срок исполнения которого наступил ранее.

Гарантирующий поставщик

Покупатель

В случае получения оплаты, превышающей стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) за месяц, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет погашения имеющейся задолженности за предыдущие периоды, а в случае отсутствия таковых – в счет платежа за месяц, следующий за месяцем, в котором была осуществлена такая оплата.

Обязательства Покупателя по оплате поставленной Гарантирующим поставщиком электрической энергии (мощности) считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика. В случае письменного уведомления Гарантирующего поставщика об изменении реквизитов платежа Покупатель обязан исполнить обязательства по оплате электроэнергии на указанные в уведомлении расчетные счета.

5.4. Оплата электрической энергии (мощности) по настоящему Договору производится Покупателем до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, за фактически потребленную электрическую энергию в расчетном периоде.

5.5. Расчет стоимости выявленного объема безучетного потребления осуществляется на основании акта о неучтенном потреблении электрической энергии.

5.6. В случае изменения стоимости оказанных услуг, в том числе в случае изменения цены (тарифа) и (или) уточнения объема оказанных услуг, Гарантирующий поставщик оформляет документы о перерасчете, в том числе скорректированный акт приема-передачи электроэнергии (мощности) и соглашение об изменении стоимости электрической энергии.

Подписанный руководителем или иным доверенным лицом Покупателя и скрепленный печатью скорректированный акт приема-передачи электроэнергии (мощности) и соглашение об изменении стоимости электрической энергии возвращаются Покупателем Гарантирующему поставщику в течение 5-ти рабочих дней с момента получения указанного акта и соглашения. В случае непредставления Гарантирующему поставщику в указанный выше срок со стороны Покупателя оформленного скорректированного акта приема-передачи электроэнергии (мощности), соглашения об изменении стоимости электрической энергии, указанные акт и соглашение считаются принятыми Покупателем без возражений.

6. ПОРЯДОК ЧАСТИЧНОГО И (ИЛИ) ПОЛНОГО ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

6.1. Ограничение режима потребления электрической энергии вводится в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством.

При введении ограничения режима потребления электрической энергии в случае наличия у Покупателя задолженности перед Гарантирующим поставщиком, Покупатель обеспечивает возможность предоставления коммунального ресурса, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, Потребителям, добросовестно исполняющим свои обязательства по оплате указанного коммунального ресурса.

6.2. Уведомление о введении ограничения режима потребления электрической энергии направляется Покупателю с использованием контактных данных, указанных в разделе Договора «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН», любым из способов, предусмотренных законодательством, в том числе: по электронной почте, смс-сообщением на номер мобильного телефона, телефонограммой, посредством факсимильной связи, нарочным, заказным почтовым отправлением, посредством публикации на официальном сайте Гарантирующего поставщика в сети «Интернет» www.atomsbt.ru, посредством включения текста уведомления в документы на оплату потребленной электрической энергии (мощности), посредством опубликования в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации. Неполучение Покупателем направленного уведомления по обстоятельствам, не зависящим от воли Гарантирующего поставщика, считается надлежащим уведомлением Покупателя.

Уведомление Покупателя о введении ограничения режима потребления посредством направления смс-сообщения на номер мобильного телефона, указанный в разделе Договора «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН», считается доставленным, а Покупатель надлежащим образом уведомленным в день направления повторного смс-сообщения при условии, что Гарантирующий поставщик направил Покупателю повторное смс-сообщение в течение 2 дней, но не ранее истечения 24 часов со времени направления первого смс-сообщения.

Уведомление Покупателя о введении ограничения режима потребления, направленное по электронной почте на адрес, указанный в разделе Договора «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН», считается доставленным, а Покупатель надлежащим образом уведомленным в день направления повторного уведомления при условии, что Гарантирующий поставщик направил Покупателю повторное уведомление в течение 2 дней, но не ранее истечения 24 часов со времени направления первого уведомления.

В случае, если Покупатель своевременно письменно не уведомил Гарантирующего поставщика об изменении контактных данных, указанных в разделе Договора «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН», то Покупатель будет считаться надлежащим образом уведомленным о планируемом введении ограничения режима потребления электрической энергии при направлении ему уведомления с использованием информации, ранее отраженной в Договоре.

Уведомление Покупателя о введении ограничения режима потребления посредством направления смс-сообщения осуществляется с номеров мобильного телефона Гарантирующего поставщика, размещенных на официальном сайте Гарантирующего поставщика.

Уведомление Покупателя о введении ограничения режима потребления посредством электронной почты осуществляется с адресов электронной почты Гарантирующего поставщика, размещенных на официальном сайте Гарантирующего поставщика.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Наличие оснований и размер ответственности Сторон определяются в соответствии с гражданским законодательством и законодательством об электроэнергетике.

7.2. Стороны несут ответственность за нарушение (несоблюдение) предусмотренного законодательством и настоящим Договором порядка введения ограничения режима потребления электрической энергии в порядке и размере, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Гарантирующий поставщик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Гарантирующий поставщик не несет ответственности за нарушение энергоснабжения энергопринимающего оборудования Покупателя при включении автоматических устройств по восстановлению энергоснабжения, либо при включении резервного питания, а также при аварийных снижениях (посадках) напряжения ниже гарантируемого, связанных с работой противоаварийной автоматики и релейной защиты.

7.5. Если энергопринимающее оборудование Покупателя присоединено к сетям Сетевой организации через энергопринимающие устройства, объекты по производству электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче электрической энергии, Гарантирующий поставщик несет перед Покупателем ответственность за надежность энергоснабжения и качество электрической энергии только в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации.

7.6. Покупатель несет ответственность за убытки, возникшие у Гарантирующего поставщика, Сетевой организации, Покупателя, третьих лиц вследствие неисполнения Покупателем предусмотренного действующим законодательством порядка введения ограничения режима потребления электрической энергии.

7.7. Покупатель несет ответственность за неисполнение требований и распоряжений субъекта оперативно-диспетчерского управления и Сетевой организации в соответствии с действующим законодательством.

7.8. При нарушении Покупателем сроков исполнения обязательств по оплате, установленных п. 5.4 Договора, Гарантирующий поставщик имеет право начислять Покупателю пеню (неустойку) в размере, определенном законодательством Российской Федерации, от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки исполнения указанных обязательств до момента фактической оплаты.

7.9. Расторжение настоящего Договора не влечет за собой прекращение обязательств Покупателя по оплате стоимости потребленной электрической энергии (мощности), а также обязанности Покупателя оплатить пени (неустойку) в порядке, установленном настоящим Договором, до даты фактического исполнения обязательств по Договору.

7.10. Все разногласия Сторон, возникающие в ходе заключения, исполнения, изменения и/или расторжения настоящего Договора, могут быть разрешены в досудебном порядке путем переговоров. Стороны пришли к соглашению, что переговоры могут проводиться представителями Сторон как путем проведения встреч с составлением протокола переговоров, так и путем обмена сообщениями с использованием контактных данных, указанных в разделе Договора «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН», любым из следующих способов: по электронной почте, смс-сообщением на номер мобильного телефона, посредством факсимильной связи, нарочным, почтовым отправлением. Переговоры считаются состоявшимися в момент составления протокола переговоров или в момент направления одной из Сторон в адрес другой Стороны сообщения с указанием возникших разногласий или суммы возникшей по Договору задолженности. Неполучение адресатом направленного сообщения по обстоятельствам, не зависящим от воли направляющей стороны, считается надлежащим уведомлением.

По истечении 5-ти календарных дней после направления сообщения обязательный досудебный порядок урегулирования считается соблюденным, и разногласия могут быть переданы на рассмотрение в Арбитражный суд Смоленской области.

Соблюдение досудебного порядка является правом Сторон, несоблюдение досудебного порядка не препятствует обращению Сторон в суд.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если их неисполнение или частичное неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются такие обстоятельства, которые возникли на территории Российской Федерации после заключения Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт, экономические и политические санкции, введенные в отношении Российской Федерации и (или) ее резидентов, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Договору и подтверждены соответствующими уполномоченными органами и/или вступившими в силу нормативными актами органов власти.

8.3. Сторона, исполнению обязательств которой препятствует обстоятельство непреодолимой силы, обязана в течение 5-ти рабочих дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах. Возникновение, длительность и (или) прекращение действия обстоятельства непреодолимой силы должно подтверждаться сертификатом (свидетельством), выданным компетентным органом государственной власти или субъекта Российской Федерации. Сторона, не уведомившая другую Сторону о возникновении обстоятельства непреодолимой силы в установленный срок, лишается права ссылаться на такое обстоятельство в дальнейшем.

Гарантирующий поставщик _____

Покупатель _____

8.4. Если после прекращения действия обстоятельства непреодолимой силы, по мнению Сторон, исполнение Договора может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действий этих обстоятельств и их последствий.

8.5. В случае если обстоятельства непреодолимой силы действуют непрерывно в течение 3-х месяцев, любая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора.

9. ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ

9.1. При исполнении настоящего Договора Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции.

9.2. Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, представители, агенты или любые лица, действующие от имени или в интересах, или по просьбе какой-либо из Сторон в связи с настоящим Договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий настоящего Договора, если указанные действия нарушают применимые законы или нормативные акты о противодействии взяточничеству и коррупции.

10. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

10.1. Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что:

Сторона вправе заключать и исполнять Договор, представители Сторон имеют необходимые полномочия на подписание Договора;

заключение и/или исполнение Стороной Договора не противоречит прямо или косвенно никаким законам, постановлениям, указам, прочим нормативным актам, актам органов государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам Стороны, судебным решениям;

Стороной получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения Договора (в том числе в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными документами Стороны, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки).

10.2. Сведения о деятельности Сторон, полученные ими при заключении, изменении (дополнении), исполнении и расторжении Договора, а также сведения, вытекающие из содержания Договора, являются конфиденциальной информацией и не подлежат разглашению третьим лицам (кроме как в случаях, предусмотренных действующим законодательством или по соглашению Сторон).

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ, СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон с **00 часов 00 минут 01.12.2019г.**

11.2. Начало исполнения обязательств по настоящему Договору не может быть ранее даты начала:

- предоставления Покупателю услуг по передаче электрической энергии;
- возникновения у Покупателя обязанности по приобретению коммунального ресурса, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

11.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

11.4. Изменение условий настоящего Договора и дополнения к нему, если иное не предусмотрено настоящим Договором, могут производиться путем заключения дополнительных соглашений, подписанных обеими Сторонами, в течение всего срока действия настоящего Договора.

11.5. Настоящий Договор может быть изменен (дополнен) или расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- по решению суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- любой из Сторон в одностороннем порядке при соблюдении сроков и условий, определенных действующим законодательством и настоящим Договором.

11.6. Уведомление, направленное Стороне по почтовому адресу, указанному в настоящем Договоре, и не врученное по причине ее отсутствия по указанному адресу или иной причине, считается полученным последней.

11.7. При поступлении жалоб Потребителей на качество и (или) объем поставляемой электрической энергии обязательным является выявление причин предоставления ее ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме в следующем порядке:

- в случае, если Покупателем установлено, что причины нарушения качества электрической энергии возникли в границах балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности Покупателя, Покупатель самостоятельно урегулирует данные вопросы с Потребителем;

- в случае, если причины нарушения качества электрической энергии возникли не в границах балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности Покупателя, Покупатель в течение 3-х рабочих дней направляет Гарантирующему поставщику копии жалоб и заявлений, поступивших от Потребителей.

11.8. В случае принятия после заключения настоящего Договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения настоящего Договора или содержащих иные правила деятельности

Гарантирующего поставщика или Покупателя, то установленные такими документами новые нормы обязательны для сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

11.9. Представленные в ходе исполнения настоящего Договора Покупателем или Сетевой организацией копии надлежащим образом оформленных технических документов в отношении энергопринимающих устройств, отраженных в Приложении № 1 к настоящему Договору (документы о технологическом присоединении, акты допуска в эксплуатацию и демонтажа приборов учета), становятся неотъемлемой частью настоящего Договора с даты их поступления в адрес Гарантирующего поставщика.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 12.1. Приложение № 1 Перечень точек поставки и средств измерения;
12.2. Приложение № 2 Контактная информация и порядок передачи показаний приборов учета.

13. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Гарантирующий поставщик АО «АтомЭнергоСбыт»

Адрес местонахождения: 115432, г. Москва,
проезд Проектируемый 4062-й, д.6, стр.25
ИНН / КПП 7704228075 / 997650001
Филиал "СмоленскАтомЭнергоСбыт" АО
"АтомЭнергоСбыт"
Почтовый адрес: 214014, г. Смоленск, ул.
Тенишевой, д.15
e-mail: MuryginMA@smolensk.atomsbt.ru, www:
http://atomsbt.ru;
Телефон: 8 (48134) 6-60-85 факс: 8 (48134) 6-07-10
ИНН / КПП 7704228075 / 673243001
р/с 40702810200050000917
к/с 30101810700000000187
Наименование банка Банк ВТБ (ПАО) г. Москва
БИК 044525187
ОКПО 25757804
ОКВЭД 35.14
ОГРН 1027700050278

Покупатель

Общество с ограниченной ответственностью "ВИП Тепло"

Адрес местонахождения: 216507, Смоленская
область, г. Рославль, 15 мкр, д.30, кв.65
Почтовый адрес: 216509, Смоленская область,
г. Рославль, 16 мкр, д.20
e-mail: vip_teplo@mail.ru
Телефон: 8 (48134) 21630 факс: 8(48134) 60422
Мобильный телефон: 8-910-784-53-80
ИНН/КПП 6725014040/672501001

р/с 40702810108200015890
к/с 30101810600000000701
Наименование банка АО "Газэнергобанк"
БИК 042908701
ОКПО
ОКВЭД 45.33
ОГРН 1086725000251
Реквизиты для оформления счетов-фактур:
Наименование Грузополучателя: Общество с
ограниченной ответственностью "ВИП Тепло"
Адрес Грузополучателя: 216507, Смоленская
область, г. Рославль, 15 мкр, д.30, кв.65

ПОДПИСИ СТОРОН

Гарантирующий поставщик

Руководитель Рославльского участка Южного
отделения филиала "СмоленскАтомЭнергоСбыт"

Мурыгин Михаил Александрович/
_____ 20 19 г.



Покупатель

Генеральный директор ООО «ВИП Тепло»

Парамонов Сергей Владимирович/
_____ 20 __ г.



Гарантирующий поставщик _____

Покупатель _____